



М.Д.Вагина

ПРОТОКОЛ
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

22.05.2020

№ 5

город Томск

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

М.Д.Вагина	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника департамента
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
С.В.Травкова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и обращения с отходами
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России

Кворум Правления имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Муниципального образования «Город Томск» – «Канализационная насосная станция», расположенного по адресу: г. Томск, п. Спутник, 13/3, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 260 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке.

По вопросу п. 1 Повестки дня об установлении для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Муниципального образования «Город Томск» – «Канализационная насосная станция», расположенного по адресу: г. Томск, п. Спутник, 13/3, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 260 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке

СЛУШАЛИ: Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) от общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» поступило заявление (вх. № 5-039 от 22.04.2020) на установление платы за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Муниципального образования «Город Томск» – «Канализационная насосная станция», расположенного по адресу: г. Томск, п. Спутник, 13/3, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 260 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке.

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 (далее – Основы ценообразования) «в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Для подключения объекта капитального строительства согласно условиям подключения, необходимо выполнить следующие мероприятия:

– строительство напорной канализационной линии Д160 мм протяженностью 3990 м от существующей канализационной насосной станции, расположенной по адресу п. Спутник, 13/3, стр. 2 до колодца гашения напора (далее – КГН);

– строительство участка самотечной канализационной линии Д225 мм протяженностью 5 м от КГН, включая строительство КГН, до существующего колодца на канализационной линии Д300 мм на пересечении ул. Асиновская и ул. Алеутская.

Организация представила расчетные данные, схему канализационных сетей, обоснование необходимости проведения мероприятий по подключению объекта капитального строительства, сметные расчеты.

В соответствии с положениями абзаца второго пункта 121 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э (далее – Методические указания), расходы на осуществление мероприятий, финансируемых за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства (далее – НЦС), а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Организацией произведен расчет сметной стоимости в ценах по состоянию на 2020 год с применением НЦС и федеральных сметных расценок (далее – ФЕР). Индексы изменения сметной стоимости для перевода стоимости работ в цены 2020 года применены в соответствии с прогнозом Министерства экономического развития Российской Федерации до 2024 года от 30.09.2019.

Сметная стоимость мероприятий, определенная Организацией с применением НЦС составила 36 250,05 тыс. руб., с применением ФЕР 26 359,92 тыс. руб. Организацией в расчете платы за подключение (технологическое присоединение) учтена стоимость мероприятий, определенная с применением ФЕР, в размере 26 359,92 тыс. руб. Таким образом, соблюдены требования, изложенные в абзаце втором пункта 121 Методических указаний.

По расчетам Организации расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) составили всего 32 949,90 тыс. руб. (без НДС), в том числе расходы, связанные с подключением объекта (технологическим присоединением) 26 359,92 тыс. руб., налог на прибыль 6 589,98 тыс. руб.

Экспертами проанализированы расходы на проведение мероприятий по подключению объекта заявителя. Стоимость мероприятий (без НДС) по технологическому присоединению к сетям водоотведения по предложению Организации и предложению экспертов приведены в таблице:

№ п/п	Наименование	Предложение Организации	Предложение экспертов	Отклонение
1	2	3	4	5=4-3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства: - строительство напорной канализационной линии Д160 мм протяженностью 3990 м от существующей канализационной насосной станции, расположенной по адресу п. Спутник, 13/3, стр. 2 до колодца гашения напора (далее – КГН); - строительство участка самотечной канализационной линии Д225 мм протяженностью 5 м от КГН, включая строительство КГН, до существующего колодца на канализационной линии Д300 мм на пересечении ул. Асиновская и ул. Алеутская.	26 359,92	26 359,92	0,00

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке по предложению Организации и предложению экспертов, отклонение приведены в таблице:

№№ п/п	Наименование	Единица измерения	Всего за период		Отклонение (гр.5-гр.4)
			Предложение Организации	Предложение экспертов	
1	2	3	4	5	6
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	32 949,90	32 949,90	0,00
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства	тыс. руб.	26 359,92	26 359,92	0,00
1.2	Налог на прибыль	%	20	20	0,00
		тыс. руб.	6 589,98	6 589,98	0,00

Предлагается установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Муниципального образования «Город Томск» – «Канализационная насосная станция», расположенного по адресу: г. Томск, п. Спутник, 13/3, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 260 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке в размере 32 949,90 тыс. руб.:

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	32 949,90
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства *	26 359,92
1.2	Налог на прибыль	6 589,98

* расходы по подключению объекта капитального строительства на проведение следующих мероприятий:

– строительство напорной канализационной линии Д160 мм протяженностью 3990 м от существующей канализационной насосной станции, расположенной по адресу п. Спутник, 13/3, стр. 2 до колодца гашения напора (далее – КГН);

строительство участка самотечной канализационной линии Д225 мм протяженностью 5 м от КГН, включая строительство КГН, до существующего колодца на канализационной линии Д300 мм на пересечении ул. Асиновская и ул. Алеутская.

РЕШИЛИ:

Установить для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) плату за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Муниципального образования «Город Томск» – «Канализационная насосная станция», расположенного по адресу: г. Томск, п. Спутник, 13/3, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 260 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения в индивидуальном порядке согласно приложению к настоящему протоколу.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

С.В.Травкова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



У.Д.Воропаева

Плата за подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Муниципального образования «Город Томск» – «Канализационная насосная станция», расположенного по адресу: г. Томск, п. Спутник, 13/3, с подключаемой (присоединяемой) нагрузкой 260 куб. м сточных вод в сутки, к централизованной системе водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Томскводоканал» (ИНН 7017270664) в индивидуальном порядке

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб. (без НДС)
1	Всего плата за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке, в том числе:	32 949,90
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства *	26 359,92
1.2	Налог на прибыль	6 589,98

* расходы по подключению объекта капитального строительства на проведение следующих мероприятий:

– строительство напорной канализационной линии Д160 мм протяженностью 3990 м от существующей канализационной насосной станции, расположенной по адресу п. Спутник, 13/3 до колодца гашения напора (далее – КГН);

– строительство участка самотечной канализационной линии Д225 мм протяженностью 5 м от КГН, включая строительство КГН, до существующего колодца на канализационной линии Д300 мм на пересечении ул. Асиновская и ул. Алеутская.

